

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Dự toán, Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (đợt 3, đoạn ĐT.482B giai đoạn 2) trên địa bàn xã Tân Thành để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B, tỉnh Ninh Bình

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Ninh Bình: Số 46/2023/QĐ-UBND ngày 19/7/2023 về việc Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình; số 13/2023/QĐ-UBND ngày 01/3/2023 Ban hành Bảng đơn giá bồi thường cây trồng, vật nuôi là thủy sản khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình năm 2023; số 48/2019/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 về việc Ban hành Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020-2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Bình; số 809/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B, tỉnh Ninh Bình; số 1139/QĐ-UBND ngày 15/12/2022 về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B đoạn đi qua các xã: Hùng Tiến, Như Hòa, Quang Thiện, Đồng Hương, Kim Chính, Thượng Kiệm, Lưu Phương, Tân Thành, Yên Lộc và Lai Thành, huyện Kim Sơn (đoạn ĐT.482B giai đoạn 2).

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 13/TTr-TNMT ngày 10/01/2024 về việc phê duyệt Dự toán, Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (đợt 3, đoạn ĐT.482B giai đoạn 2) trên địa bàn xã Tân Thành để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B, tỉnh Ninh Bình.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Dự toán, Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng (đợt 3, đoạn ĐT.482B giai đoạn 2) trên địa bàn xã Tân Thành để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B, tỉnh Ninh Bình, như sau:

**1. Số tiền bồi thường, hỗ trợ: 287.704.120 đồng,**

Trong đó:

- Bồi thường về đất: 105.007.000 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ cây trồng, vật nuôi: 87.869.760 đồng

- Bồi thường, hỗ trợ tài sản, vật kiến trúc: 14.985.360 đồng

- Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm: 79.842.000 đồng

**2. Chi phí tổ chức BT, HT, TĐC 2% 5.754.082 đồng**

**Tổng cộng: 293.458.202 đồng**

**Làm tròn: 293.458.000 đồng**

*(Hai trăm chín mươi ba triệu, bốn trăm năm mươi tám nghìn đồng)*

*(Có phương án kèm theo)*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ đầu tư có trách nhiệm chuyên số kinh phí trên về Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB dự án.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Tân Thành phổ biến và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Tân Thành và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư xã Tân Thành; gửi Quyết định này đến từng người có trong danh sách kèm theo Quyết định này.

3. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện chi trả số tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án tại Điều 1; thanh quyết toán số tiền chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Kim Sơn có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, Giám đốc Ban Quản lý một dự án CTGT - Thuộc Sở GTVT Ninh Bình, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch;

Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Kim Sơn - Yên Khánh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Tân Thành và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án tại Điều 1 thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CPVP HĐND & UBND huyện;
- Kho bạc Nhà nước Ninh Bình;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Cao Sơn**