

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: Xây dựng Trường mầm non
khu B Kim Tân, xã Kim Tân, huyện Kim Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kim Sơn;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 981/TTr-TNMT ngày 09/10/20223.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 5.891,5 m² đất gồm: 5.614,3 m² đất chuyên trồng lúa nước của các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất tại xã Kim Tân và 277,2 m² đất giao thông, đất thủy lợi do UBND xã Kim Tân quản lý để thực hiện dự án: Xây dựng Trường mầm non Khu B Kim Tân, xã Kim Tân, huyện Kim Sơn.

Vị trí đề nghị thu hồi đất: Tại các thửa đất số 155, 156, 163, 164, 234 tờ số 7 bản đồ địa chính xã Kim Tân lập năm 2007. Nay thuộc thửa đất số 337, 338, 339, 340, 17, 18 tờ bản đồ số 07, bản đồ địa chính xã Kim Tân lập năm 2007, chỉnh lý năm 2023, tỷ lệ 1/2000.

(Có danh sách thu hồi, vị trí, diện tích kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Kim Tân có trách nhiệm giao Quyết định này cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng trình UBND huyện Kim Sơn phê duyệt.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Kim Sơn có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án: Xây dựng, nâng cấp, sửa chữa các trường học trên địa bàn huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Kim Tân và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CPVP HĐND & UBND huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Cao Sơn