

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất (đợt 2) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng  
tuyến đường bộ ven biển, đoạn qua tỉnh Ninh Bình (giai đoạn I)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 1358/QĐ-UBND ngày 04/11/2020 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ ven biển, đoạn qua tỉnh Ninh Bình (giai đoạn I);*

*Căn cứ Quyết định số 906/QĐ-UBND ngày 20/8/2021 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ ven biển, đoạn qua tỉnh Ninh Bình (giai đoạn I);*

*Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1055/TTr-TNMT ngày 13/11/2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 4.713,8 m<sup>2</sup> đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường bộ ven biển, đoạn qua tỉnh Ninh Bình (giai đoạn I), trong đó:

- Đất do hộ gia đình cá nhân đang sử dụng tại xã Cồn Thoi là 635,8 m<sup>2</sup> trong đó: 25,9 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, 237,0 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, 372,9 m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản.

- Đất do UBND xã Cồn Thoi đang quản lý là 611,1m<sup>2</sup> gồm đất giao thông và đất thủy lợi.

Vị trí thu hồi đất: Thửa đất số 53, tờ số 17; các thửa đất số 23, 25, 27, tờ số 16; các thửa đất thuộc tờ bản đồ số 4,5,17 bản đồ địa chính xã Cồn Thoi lập năm 2012.

- Đất do hộ gia đình cá nhân đang sử dụng tại thị trấn Bình Minh là 179,7 m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản; đất do Công ty TNHH MTV Bình Minh quản lý, sử dụng tại thị trấn Bình Minh là 2.354,9 m<sup>2</sup> đất chuyên trồng lúa nước.

- Đất do UBND thị trấn Bình Minh đang quản lý là 932,3 m<sup>2</sup> trong đó đất giao thông là 563,3 m<sup>2</sup> và đất thủy lợi 369,0 m<sup>2</sup>.

Vị trí thu hồi đất: Các thửa đất số 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 12, 14, 23, 24 tờ số 10; thửa số 15, tờ số 11 bản đồ địa chính thị trấn Bình Minh lập năm 2015.

*(Có danh sách thu hồi, vị trí, diện tích kèm theo)*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cồn Thoi, Chủ tịch UBND thị trấn Bình Minh có trách nhiệm giao Quyết định này cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã, thị trấn.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trình UBND huyện phê duyệt.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Kim Sơn có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Cồn Thoi, Chủ tịch UBND thị trấn Bình Minh và tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CPVP HĐND & UBND huyện;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Anh Khiêm**