

Số: 7389/QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày 31 tháng 8 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (đợt 1) để thực hiện Dự án: Cải tạo nâng cấp tuyến đường ĐT481B (đoạn đường từ đường QL21B đến ngã ba đi đò Đức Hậu) đoạn thuộc địa phận xã Kim Chính

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1276/QĐ-UBND ngày 19/11/2021 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt dự án cải tạo, nâng cấp tuyến đường ĐT.481B (Đoạn từ đường QL.21B đến ngã ba đương đi đò Đức Hậu);

Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 23/02/2023 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 839/TTr-TNMT ngày 31/8/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi (đợt 1) diện tích 8.956,7 m² đất trong đó: 8.138,5 m² đất của các hộ gia đình cá nhân đang sử dụng đất tại xã Kim Chính (gồm 7.347,9 đất chuyên trồng lúa nước, 90,4 m² đất ở tại nông thôn, 449,8 m² đất trồng cây lâu năm; 250,4 m² đất nuôi trồng thủy sản); 34,4 m² đất thủy lợi do Công ty khai thác công trình thủy lợi đang quản lý sử dụng; 783,9 m² đất do UBND xã Kim Chính quản lý (gồm 440,6 m² đất chuyên trồng lúa nước, 43,3 m² đất bằng chưa sử dụng, 264,4 m² đất thủy lợi, 35,6 m² đất nuôi trồng thủy sản) để: Thực hiện

thực hiện Dự án: Cải tạo nâng cấp tuyến đường ĐT481B (đoạn đường từ đường QL21B đến ngã ba đi đò Đức Hậu) đoạn thuộc địa phận xã Kim Chính

Vị trí thu hồi đất: Thuộc các thửa đất số 6, 7, 33, 41, 72, 666, 148, 169, 243, 297, 298, 340, 417, 443, 510, 555 tờ số 01; các thửa đất số 100, 122, 164 – 167, 207, 230, 246-253, 436, 437 tờ số 3; các thửa số 59, 73, 77, 90 - 92, 107, 156, 159, 186 - 195, 242, 243 tờ số 22; các thửa số 96, 241, 245, 248 tờ số 24 bản đồ địa chính xã Kim Chính lập năm 2019.

(Có danh sách thu hồi, vị trí, diện tích kèm theo)

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Kim Chính có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ gia đình có tên tại Điều 1; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trình UBND huyện Kim Sơn phê duyệt.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Kim Sơn có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Kim Chính và tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên trong danh sách tại Điều 1 thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- CPVP HĐND & UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Cao Sơn