

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 127929
do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 30/03/2011 cho ông
Vũ Bá Công và bà Nguyễn Thị Thắm**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy
định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai ;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại
Tờ trình số 344/TTr-TNTM ngày 23/05/2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 127929 do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 30/03/2011 cho ông Vũ Bá Công và bà Nguyễn Thị Thắm với thông tin trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp như sau:

1. Thừa đất:

- Tổng số thừa đất: 1; tổng diện tích 1.460 m²

Số tờ bản đồ	Số thửa	Địa chỉ thửa đất	Diện tích (m ²)		Mục đích sử dụng đất	Thời hạn sử dụng	Nguồn gốc sử dụng đất
			SD riêng	SD chung			
25	162	Lai Thành, Kim Sơn, Ninh Bình	340		Đất ở tại nông thôn	Lâu dài	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

25	162	Lai Thành, Kim Sơn, Ninh Bình	55		Đất trồng cây hàng năm khác	Lâu dài	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
25	162	Lai Thành, Kim Sơn, Ninh Bình	780		Đất trồng cây hàng năm khác	Đến năm 2013	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất
25	162	Lai Thành, Kim Sơn, Ninh Bình	285		Đất nuôi trồng thủy sản	Lâu dài	Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất

2. Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

6. Ghi chú: Không

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Điểm d, Khoản 2, Điều 106, Luật Đất đai 2013 và Khoản 26, Điều 1, Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức cá nhân có liên quan thực hiện các công việc sau đây:

1. Chủ tịch UBND xã Lai Thành có trách nhiệm công bố, công khai và giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Thắm địa chỉ: Số nhà 145, phố Chùa Bộc, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội

2. Bà Nguyễn Thị Thắm địa chỉ: Số nhà 145, phố Chùa Bộc, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 127929 (bản gốc) cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi; thực hiện Khoản 8 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014.

4. Văn Phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Lai Thành và bà Nguyễn Thị Thắm chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Anh Khiêm