

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 777214
do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 05/5/2016 cho ông
Vũ Văn Chí và bà Nguyễn Thị Mai**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ
Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy
định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai ;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại
Tờ trình số 286/TTr-TNTM ngày 12/05/2023.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 777214 do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 05/5/2016 cho ông Vũ Văn Chí và bà Nguyễn Thị Mai với thông tin trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp như sau:

1. Thừa đất:

- a. Thừa đất số: 37 Tờ bản đồ số: 4
- b. Địa chỉ: Xã Kim Đông, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình
- c. Diện tích: 542,0 m², (bằng chữ: Năm trăm bốn mươi hai mét vuông)
- d. Hình thức sử dụng: Riêng 542,0 m²; chung: Không
- đ. Mục đích sử dụng đất:
 - + Đất ở tại nông thôn: 134,0m²;
 - + Đất trồng cây hàng năm khác: 159,0m²;
 - + Đất nuôi trồng thủy sản: 249,0m²;
- e. Thời hạn sử dụng: Lâu dài

g. Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: Không

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Điểm d, Khoản 2, Điều 106, Luật Đất đai 2013 và Khoản 26, Điều 1, Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức cá nhân có liên quan thực hiện các công việc sau đây:

1. Chủ tịch UBND xã Kim Đông có trách nhiệm công bố, công khai và giao Quyết định này cho bà Nguyễn Thị Mai địa chỉ: Xóm 2, xã Kim Đông, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

2. Bà Nguyễn Thị Mai địa chỉ: Xóm 2, xã Kim Đông, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 777214 (bản gốc) cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi; thực hiện Khoản 8 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014.

4. Văn Phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Kim Đông và bà Nguyễn Thị Mai chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Anh Khiêm

