

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất (đợt 1, Đoạn ĐT.482B giai đoạn 1) trên địa bàn xã Lai Thành để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B, tỉnh Ninh Bình

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 23/2/2023 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kim Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 809/QĐ-UBND ngày 30/7/2021 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B, tỉnh Ninh Bình;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 234/TTr-TNMT ngày 08/5/2023.*

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 5.596,1m<sup>2</sup> đất, trong đó: 480,4 m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn; 264,4 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; 747,6 m<sup>2</sup> đất nuôi trồng thủy sản; 3.259,3 m<sup>2</sup> đất giao thông; 736,6 m<sup>2</sup> đất thủy lợi; 93,2 m<sup>2</sup> đất bằng chưa sử dụng và 14,6 m<sup>2</sup> đất nghĩa trang, nghĩa địa tại xã Lai Thành để thực hiện dự án đầu tư xây dựng tuyến đường ĐT.482 kết nối Quốc lộ 1A với Quốc lộ 10 và kết nối Quốc lộ 10 với Quốc lộ 12B, tỉnh Ninh Bình (Đợt 1, Đoạn ĐT. 482B giai đoạn 1).

Vị trí thu hồi: Thuộc thửa đất số 393, 394, 22 tờ bản đồ số 2; các thửa đất số 44, 45, 46, 47, 48, 31, 38 tờ bản đồ số 21; thửa đất số 109 tờ bản đồ số 4; các

thửa đất số 123, 19, 106 tờ bản đồ số 5 bản đồ địa chính xã Lai Thành lập năm 2017.

*(Có bảng thống kê vị trí, diện tích, loại đất thu hồi kèm theo)*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Lai Thành có trách nhiệm giao Quyết định này cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 1; trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB trình UBND huyện Kim Sơn phê duyệt.

3. Thông báo cho Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Kim Sơn chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Kim Sơn có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Lai Thành và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND huyện;
- CPVP(11) HĐND & UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Cao Sơn**