

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện công trình: Xây dựng 4 phòng học và các hạng mục phụ trợ trường Mầm non Ân Hòa - Khu Thuận Hậu, xã Ân Hòa, huyện Kim Sơn**

**CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 26/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Ninh Bình ban hành quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 09/2016/QĐ-UBND ngày 13/4/2016 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc sửa đổi, bổ sung một số điều tại bản quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình ban hành kèm theo Quyết định số 26/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 của UBND tỉnh Ninh Bình;*

*Căn cứ Quyết định số 02/QĐ-UBND ngày 05/01/2023 về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Xây dựng 4 phòng học và các hạng mục phụ trợ trường Mầm non Ân Hòa - Khu Thuận Hậu, xã Ân Hòa, huyện Kim Sơn;*

*Căn cứ Quyết định số 89/QĐ-UBND ngày 23/2/2023 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Kim Sơn;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 76/TTr-TNMT ngày 28/02/2023 về việc đề nghị phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB để thực hiện công trình: Xây dựng 4 phòng học và các hạng mục phụ trợ trường Mầm non Ân Hòa - Khu Thuận Hậu, xã Ân Hòa, huyện Kim Sơn*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện công trình: Xây dựng 4 phòng học và các hạng mục phụ trợ trường Mầm non Ân Hòa - Khu Thuận Hậu, xã Ân Hòa, huyện Kim Sơn, như sau:

<b>1. Số Tiền bồi thường hỗ trợ:</b>	<b>420.000.000</b>	<b>đồng</b>
Trong đó :		
- Bồi thường về đất:	140.000.000	đồng
- Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm:	280.000.000	đồng
<b>2. Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư (2%):</b>	<b>8.400.000</b>	<b>đồng</b>
<b>Tổng 1+2:</b>	<b>428.400.000</b>	<b>đồng</b>

(Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi tám triệu bốn trăm nghìn đồng).

*(Có phương án chi tiết kèm theo)*

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ đầu tư có trách nhiệm chuyển số kinh phí trên về Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện các dự án: Xây dựng, nâng cấp, sửa chữa các trường học trên địa bàn huyện được thành lập theo Quyết định số 7432/QĐ-UBND ngày 16/11/2022 của UBND huyện Kim Sơn (sau đây gọi tắt là Hội đồng BTHT GPMB)

2. Hội đồng BTHT GPMB có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Ân Hòa phổ biến và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ân Hòa và địa điểm sinh hoạt chung của khu dân cư xã Ân Hòa; gửi Quyết định này đến từng người có trong danh sách kèm theo Quyết định này.

3. Hội đồng BTHT GPMB thực hiện chi trả số tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án tại Điều 1; thanh quyết toán số tiền chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Kim Sơn có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng BTHT GPMB, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Kim Sơn - Yên Khánh, Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Ân Hòa và các hộ gia đình, cá nhân có tên trong phương án tại Điều 1 thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu:VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Cao Sơn**