

Số: /TB-UBND Kim Sơn, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT- BTP ngày 04/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 38/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh Ninh Bình ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ Quyết định số 8586/QĐ/UBND ngày 18/10/2023 của UBND huyện Kim Sơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng 22 lô đất ở tại xóm 6, xã Đồng Hương, huyện Kim Sơn;

Căn cứ Quyết định số 8615/QĐ-UBND ngày 20/10/2023 của UBND huyện Kim Sơn về việc phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất 22 lô đất ở tại xóm 6, xã Đồng Hương, huyện Kim Sơn;

Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá như sau:

1. Tên địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

- Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.
- Địa chỉ: Xóm 9, xã Lưu Phương, huyện Kim Sơn

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Tài sản đấu giá là quyền sử dụng 22 lô đất tại ở tại nông thôn thuộc xóm 6, xã Đồng Hương, huyện Kim Sơn cụ thể:

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích lô đất (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/ m ²)	Ghi chú
1	A1	227.9	4.800.000	
2	A2	157.5	5.000.000	
3	A3	156.3	5.000.000	
4	A4	155.1	5.000.000	
5	A5	153.8	5.000.000	
6	A6	152.6	5.000.000	
7	A7	151.4	5.000.000	
8	A8	160.7	5.000.000	
9	A10	150.0	6.600.000	
10	A11	125.0	6.700.000	
11	A12	125.0	6.700.000	
12	A13	125.0	6.700.000	
13	A14	125.0	6.700.000	
14	A15	125.0	6.700.000	
15	A18	148.0	7.000.000	
16	A19	162.0	4.700.000	
17	A20	162.0	4.700.000	
18	A21	162.0	4.700.000	
19	A22	162.0	4.700.000	
20	A23	162.0	4.700.000	
21	A24	162.0	4.700.000	
22	A25	382.5	3.900.000	
Tổng		3,592.8		

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Các đơn vị tổ chức có đầy đủ điều kiện đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

(Có bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đánh giá kèm theo).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: Từ ngày 24/10/2023 đến hết ngày 27/10/2023 trong giờ hành chính.

- Địa điểm nộp hồ sơ: UBND huyện Kim Sơn (Địa chỉ: Xóm 9, xã Lưu Phương, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình) hồ sơ nộp về Hội đồng lựa chọn đơn vị đấu giá tài sản trên địa bàn huyện Kim Sơn (Điện thoại liên hệ: 0983.162.745 - Ông Nguyễn Quang Hải - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện - Phó Chủ tịch Hội đồng).

Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp phải được niêm phong khi nộp hồ sơ đăng ký. Người nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của đơn vị và

Chứng minh nhân dân/căn cước công dân (Lưu ý: Hồ sơ không được lựa chọn UBND huyện Kim Sơn sẽ không hoàn trả).

Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức được lựa chọn, các đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn.

Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT và PCT UBND huyện;
- CPVP(11) HĐND và UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (<http://dgts.moj.gov.vn>)
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- UBND xã Đồng Hướng;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Thị Ngọc