

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN KIM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**V/v thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 243727  
do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 04/11/2014 cho ông  
Phạm Văn Bang và bà Trần Thị Thu Hà**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ  
và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ  
Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy  
định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ  
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại  
Tờ trình số 560/TTr-TNTM ngày 11/8/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 243727 do UBND huyện Kim Sơn cấp ngày 04/11/2014 cho ông Phạm Văn Bang và bà Trần Thị Thu Hà.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Điểm d, Khoản 2, Điều 106, Luật Đất đai 2013 và Khoản 26, Điều 1, Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức cá nhân có liên quan thực hiện các công việc sau đây:

1. Chủ tịch UBND xã Ân Hòa có trách nhiệm công bố, công khai và giao Quyết định này cho ông Phạm Văn Bang và bà Trần Thị Thu Hà địa chỉ: Xóm 10, xã Ân Hòa, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

2. Ông Phạm Văn Bang và bà Trần Thị Thu Hà, địa chỉ: Xóm 10, xã Ân Hòa, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản gốc) cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn thực hiện việc thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận đã thu hồi; thực hiện khoản 8 Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014.

4. Văn phòng HĐND và UBND có trách nhiệm đăng Quyết định này lên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Kim Sơn, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Ân Hòa và ông Phạm Văn Bang và bà Trần Thị Thu Hà chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Anh Khiêm**