

Số: /QĐ-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi, huỷ bỏ Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 28/3/2022 của UBND huyện Kim Sơn về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng bổ sung để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư xóm 12, xã Hồi Ninh, huyện Kim Sơn (giai đoạn 1).**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 Quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Ninh Bình: Số 26/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014 về việc ban hành Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình; số 09/2016/QĐ-UBND ngày 13/4/2016 về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều tại bản của Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình ban hành kèm theo Quyết định số 26/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014; số 16/2017/QĐ-UBND ngày 16/6/2017 về việc sửa đổi một số nội dung của Quy định một số chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình ban hành kèm theo Quyết định số 26/2014/QĐ-UBND ngày 19/9/2014; số 48/2019/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 về việc Ban hành Bảng giá các loại đất giai đoạn 2020 -2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Bình; số 1328/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất tại xóm 12, xã Hồi Ninh, huyện Kim Sơn (giai đoạn 1).*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 259/TTr-TNMT ngày 25/5/2022 về việc thu hồi, huỷ bỏ Quyết định số*

1764/QĐ-UBND ngày 28/3/2022 của UBND huyện Kim Sơn về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng bổ sung để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư xóm 12, xã Hội Ninh, huyện Kim Sơn (giai đoạn 1).

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi, huỷ bỏ Quyết định số 1764/QĐ-UBND ngày 28/3/2022 của UBND huyện Kim Sơn về việc phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng bổ sung để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng khu dân cư xóm 12, xã Hội Ninh, huyện Kim Sơn (giai đoạn 1) với lý do hộ gia đình ông Phạm Duy Chinh xóm 12, xã Hội Ninh chưa đủ điều kiện để bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng tại diện tích đất thu hồi, như sau:

<b>1. Số tiền bồi thường, hỗ trợ:</b>	<b>444.744.000 đồng,</b>
Trong đó:	
- Bồi thường về đất:	145.908.000 đồng
- Hỗ trợ ổn định đời sống sản xuất	7.020.000 đồng
- Hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm:	291.816.000 đồng
<b>2. Chi phí Hội đồng GPMB 1,7%</b>	<b>7.560.648 đồng</b>
<b>3. Chi phí thẩm định 0,3%:</b>	<b>1.334.232 đồng</b>
<b>Tổng cộng:</b>	<b>453.638.880 đồng</b>

*(Bốn trăm năm mươi ba triệu, sáu trăm ba mươi tám nghìn, tám trăm tám mươi đồng).*

(Có phương án chi tiết kèm theo)

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng, như sau:

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Hội Ninh phổ biến và niêm yết công khai Quyết định này theo quy định; gửi Quyết định này đến hộ gia đình có đất thu hồi.

2. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện tổ chức thu hồi số tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng đối với hộ gia đình ông Phạm Duy Chinh; thanh quyết toán số tiền chi phí của Hội đồng, chi phí thẩm định theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Kim Sơn có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Kim Sơn.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng huyện, Giám đốc Ban quản lý dự án, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch; Tài nguyên và Môi trường, Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực Kim Sơn - Yên Khánh, Thủ trưởng các ngành có liên quan, Chủ tịch UBND xã Hội Ninh và ông Phạm Duy Chinh thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- CT, các PCT UBND huyện;
- CPVP(11) HĐND và UBND huyện;
- Như điều 3;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trịnh Thị Ngọc**