

Số: /TB-UBND

Kim Sơn, ngày tháng năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài Chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT- BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường - Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 38/2019/QĐ-UBND ngày 18/10/2019 của UBND tỉnh Ninh Bình ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ các Quyết định số 895/QĐ/UBND ngày 07/10/2022 của UBND tỉnh Ninh Bình về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng 140 lô đất ở tại xóm 12 xã Hội Ninh, huyện Kim Sơn.

Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá như sau:

1. Tên địa chỉ của đơn vị có tài sản đấu giá:

- Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.
- Địa chỉ: Xóm 9, xã Lưu Phương, huyện Kim Sơn

2. Tên tài sản, số lượng, giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Tài sản đấu giá là quyền sử dụng 140 lô đất tại xóm 12 xã Hội Ninh, huyện Kim Sơn cụ thể:

STT	Vị trí	Diện tích/lô (m ²)	Số lô đất	Tổng diện tích (m ²)	Giá khởi điểm theo QĐ số 895/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 (đồng/m ²)	Ghi chú
1	Khu A		26	3.176,00		
	Từ lô A1 đến lô A3	125	3	375	6.000.000	

STT	Vị trí	Diện tích/lô (m ²)	Số lô đất	Tổng diện tích (m ²)	Giá khởi điểm theo QĐ số 895/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 (đồng/m ²)	Ghi chú
	Lô A4	123	1	123	6.000.000	
	Từ lô A5 đến lô A25	120	21	2.520,00	4.500.000	
	Lô A26	158	1	158	4.500.000	
2	Khu B		8	1.046,00		
	Lô B1	148	1	148	6.000.000	
	Từ lô B2 đến lô B7	125	6	750	6.000.000	
	Lô B8	148	1	148	6.000.000	
3	Khu C		18	5.356,00		
	Lô C1	280	1	280	3.700.000	
	Từ lô C2 đến lô C8	300	7	2.100,00	3.700.000	
	Lô C9	298	1	298	3.700.000	
	Lô C10	280	1	280	3.700.000	
	Từ lô C11 đến lô C17	300	7	2.100,00	3.700.000	
	Lô C18	298	1	298	3.700.000	
4	Khu D		52	6.402,00		
	Lô D1	148	1	148	6.000.000	
	Từ lô D2 đến lô D7	125	6	750	6.000.000	
	Lô D8	148	1	148	6.000.000	
	Từ lô D9 đến lô D29	120	21	2.520,00	4.500.000	
	Lô D30	158	1	158	4.500.000	
	Từ lô D31 đến lô D51	120	21	2.520,00	4.500.000	
	Lô D52	158	1	158	4.500.000	
5	Khu E		36	4.449,00		
	Lô E1	148	1	148	6.000.000	
	Từ lô E2 đến lô E7	125	6	750	6.000.000	
	Từ lô E9 đến lô E29	120	21	2.520,00	4.500.000	
	Lô E30	158	1	158	4.500.000	
	Lô E53	123	1	123	6.000.000	
	Từ lô E54 đến lô E59	125	6	750	6.000.000	
Tổng cộng:			140	20.429,00		

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Các đơn vị tổ chức có đầy đủ điều kiện đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56, Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

(Có bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đánh giá kèm theo).

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

- Thời gian: Từ ngày 11/10/2022 đến hết ngày 13/10/2022 trong giờ hành chính.

- Địa điểm nộp hồ sơ: UBND huyện Kim Sơn (Địa chỉ: Xóm 9, xã Lưu Phương, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình) hồ sơ nộp về Hội đồng lựa chọn đơn vị đấu giá tài sản trên địa bàn huyện Kim Sơn (Điện thoại liên hệ: 0983.162.745 - Ông Nguyễn Quang Hải - Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện - Phó Chủ tịch Hội đồng).

Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp phải được niêm phong khi nộp hồ sơ đăng ký. Người nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu của đơn vị và Chứng minh nhân dân/căn cước công dân (Lưu ý: Hồ sơ không được lựa chọn UBND huyện Kim Sơn sẽ không hoàn trả).

Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn sẽ có văn bản thông báo kết quả cho tổ chức được lựa chọn, các đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn.

Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- CT và PCT UBND huyện;
- CPVP(11) HĐND và UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản (<http://dgts.moj.gov.vn>)
- Ban biên tập Trang thông tin điện tử huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện;
- UBND xã Hội Ninh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trịnh Thị Ngọc