HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN **HUYỆN KIM SƠN**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số :38 /NQ-HĐND	*Kim Sơn, ngày 25 tháng 9 năm 2020*

NGHỊ QUYẾT

Về chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Trạm chăn nuôi thú y và Trạm bảo vệ thực vật cũ để làm Trụ sở làm việc của Trung tâm dịch vụ nông nghiệp huyện Kim Sơn

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN KHÓA XIX NHIỆM KỲ 2016-2021, KỲ HỌP THỨ MƯỜI LĂM

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số Điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 276/TTr-UBND ngày 18/9/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn về việc phê duyệt Chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Trạm chăn nuôi thú y và Trạm bảo vệ thực vật cũ để làm Trụ sở làm việc củaTrung tâm dịch vụ nông nghiệp huyện Kim Sơn; Báo cáo kết quả thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội HĐND huyện và các ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân huyện.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Trạm chăn nuôi thú y và Trạm bảo vệ thực vật cũ để làm Trụ sở làm việc của Trung tâm dịch vụ nông nghiệp huyện Kim Sơn do Ủy ban nhân dân huyện Kim Sơn quản lý dự án với các nội dung như sau:

1. Mục tiêu đầu tư

Nhằm đáp ứng nhu cầu làm việc của cán bộ, công chức, viên chức và đảm bảo cơ sở vật chất của Trung tâm dịch vụ nông nghiệp huyện Kim Sơn.

2. Quy mô đầu tư

*** Hiện trạng**

- Nhà làm việc mái lợp ngói đỏ: Nhà có diện tích 22,22m x 5,4m, nhà có hiên trước và hiên sau bằng mái bằng bê tông cốt thép, trong đó hiên trước rộng 2,1m, hiên sau rộng 1,6m. Nhà gồm 8 bước gian, được chia thành 7

phòng, mỗi bước gian rộng 2,7m. Mái nhà lợp ngói đỏ, vì kèo gỗ, đòn tay, rui mè luồng. Tường nhà xây gạch chỉ đỏ, mặt tường trát vữa tam hợp, nền nhà lát có phòng lát gạch men, có phòng lát gạch giếng đáy 20cm x 20cm, có phòng lát gạch chỉ đỏ, trạt xi măng. Cửa đi, cửa sổ pa nô gỗ. Hiện nay lớp vữa trát tường nhà, trần hiên đã bị bong tróc, rêu mốc, nứt; vì kèo gỗ đã bị mục nát, phần mái lợp ngói đỏ đã cũ, xuống cấp, trần nhựa của nhà cũ, một số cửa đi, cửa sổ đã bị hỏng, cũ; hệ thống điện chiếu sáng đã xuống cấp.

- Nhà vệ sinh: Nhà có diện tích 1,6m x 1,4m, chiều cao nhà 2m. Nhà mái bằng bê tông cốt thép, tường nhà xây gạch chỉ đỏ, mặt tường trát vữa tam hợp. Cửa đi gỗ nhóm IV; lớp vữa trát tường nhà, trần đã bị bong tróc, rêu mốc, ngấm dột. Nhà vệ sinh hiện nay đã rất xuống cấp, không đảm bảo vệ sinh, sinh hoạt của cán bộ, công chức, viên chức.

- Bể nước mưa: Có kích thước 3,78m x 2m, chiều cao (tính từ mặt sân) là 1m. Tường bể xây gạch chỉ đỏ, nắp bể tấm bê tông cốt thép. Hiện nay tường bể bị nứt, rò nước.

*** Phương án cải tạo, nâng cấp**

- Phá bỏ nhà cũ và xây mới nhà làm việc với quy mô như sau: Nhà 1 tầng mái lợp tôn có diện tích là 19,8m x 5m; 9,3m x 4,87m; hành lang rộng 1,8m; mái hiên bằng BTCT; chiều cao nhà 3,9m, nhà gồm 5 phòng làm việc; 01 phòng kho; 01 phòng vệ sinh nam nữ; 01 hội trường. Tường xây gạch tuynel, trát tường VXM. Cửa đi, cửa sổ bằng nhựa lõi thép, cửa sổ có hoa sắt vuông 14×14 bảo vệ. Nền lát gạch liên doanh 500×500m.

- Xây mới bể nước mưa: Bể có thể tích 20m3, tường bể xây gạch, nắp bể bằng BTCT.

- Xây dựng lán để xe

Có diện tích 5m x 9m, cao 2,2m. Móng trụ bê tông xi măng, cột thép hình D=80. Mái lợp tôn, vì kèo xà gồ thép hình.

- Sân bê tông xi măng: Có diện tích 130m2, kết cấu mặt sân gồm 01 lớp BTXM dày 10cm.

- Cổng, tường bao: Có chiều dài 78m, tường xây gạch cao 2,2m. lăn sơn 1 nước lót, 2 nước màu.

3. Nhóm dự án: Dự án nhóm C.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 1.500.000.000 đồng

(Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm triệu đồng).

5. Cơ cấu nguồn vốn:

Ngân sách huyện, trong đó: Từ nguồn tăng thu năm 2020: 1,5 tỷ đồng. Trường hợp không có nguồn tăng thu sẽ bố trí kế hoạch đầu tư công giai đoạn 2021-2025, trong đó năm 2021: 1,5 tỷ đồng.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Thị trấn Phát Diệm, huyện Kim Sơn, tỉnh Ninh Bình.

7. Thời gian thực hiện dự án: năm 2020-2021.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

+ Thẩm định, phê duyệt chủ trương đầu tư: Quý III/2020.

+ Lập, thẩm định, phê duyệt BCKTKT: Quý IV/2020.

+ Lựa chọn nhà thầu thi công: Quý IV/2020.

+ Thi công hoàn thành công trình năm 2021.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện.

a. Tổ chức thực hiện Nghị quyết này đảm bảo đúng quy định pháp luật.

b. Chỉ đạo các phòng ban chuyên môn và các cơ quan đơn vị có liên quan hoàn thành Báo cáo kinh tế - kỹ thuật dự án Cải tạo, nâng cấp Trụ sở Trạm chăn nuôi thú y và Trạm bảo vệ thực vật cũ để làm Trụ sở làm việc của Trung tâm dịch vụ nông nghiệp huyện Kim Sơn trình cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư dự án theo đúng quy định của Luật đầu tư công năm 2019 và pháp luật liên quan. Đồng thời tổ chức thực hiện dự án theo hạn mức vốn được bố trí, không để phát sinh nợ đọng xây dựng cơ bản.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân huyện, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện giám sát việc thực hiện Nghị quyết này.

Điều 3. Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân huyện Kim Sơn khóa XIX, nhiệm kỳ 2016-2021, kỳ họp thứ Mười lăm thông qua ngày 25 tháng 9 năm 2020 và có hiệu lực kể từ ngày thông qua./.

CHỦ TỊCH

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN KIM SƠN TỈNH NINH BÌNH

Hoàng Văn Thắng

Nơi nhận:
- HĐND,UBND tỉnh;
- Ban Thường vụ Huyện ủy;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện;
- Các Ban của HĐND huyện;
- Các đại biểu HĐND huyện khóa XIX;
- Các cơ quan, đơn vị: Phòng Tài chính - Kế hoạch, Phòng Kinh tế và Hạ tầng, Phòng Tài nguyên và Môi trường, BQL dự án đầu tư xây dựng, Văn phòng Huyện ủy, Văn phòng HĐND&UBND huyện; Đài Truyền thanh huyện;
- UBND TT Phát Diệm;
- Lưu VT.